



BYUDVIKLING

BYGNINGSKULTUR

HVAD GÆLDER

ØVRIG PLANLÆGNING

Du er her: [Forside](#) > [Hvad gælder](#) > [Rammer](#) > [Rammer for enkelt områder](#) > [Vedtaget](#) > 2.01.91

RAMMER

- Kgs. Lyngby
- Lyngby bydel
- Ulrikkenborg bydel
- Sorgenfri bydel
- Virum bydel
- Lundtofte bydel
- Hjortekær bydel
- Taarbæk bydel
- Landskab
- Generelle rammer
- Åben-lav bebyggelse ved naturfølsomme områder

RETNINGSLINIER

KOMMUNEPLANTILLÆG

LOKALPLANER

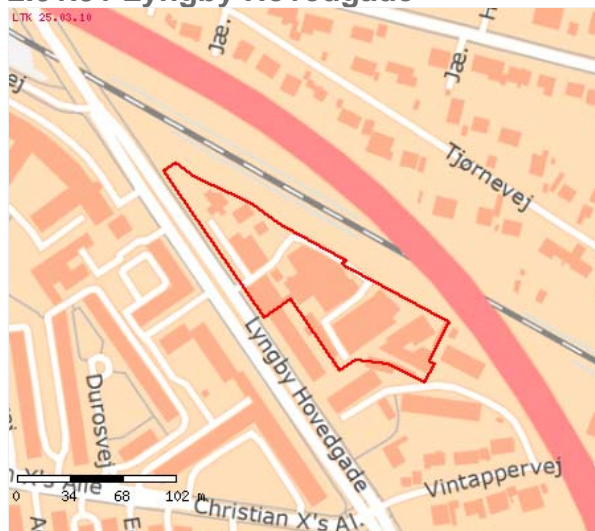
DEFINITIONER

SØG VIA ADRESSE

SØG VIA KORT

SØG VIA MATRIKELNR.

2.01.91 Lyngby Hovedgade



Status

Vedtaget

Rammeområdet er oprettet ved:

Kommuneplantillæg nr. 2

Plannummer	2.01.91
Plannavn	Lyngby Hovedgade
Anvendelse generelt	Erhvervsområde
Anvendelse specifik	Kontor og serviceerhverv
Fremtidig zonestatus	Byzone
Zonestatus	Byzone
Plandistrikt	Kgs. Lyngby
Bebyggelsesprocent	140%
Bebyggelsesprocent af	den enkelte ejendom
Max. antal etager	5 etager
Anvendelse	Kontor- og serviceerhverv med mulighed for undervisnings- og sundhedsformål. Kontor: administration og liberale erhverv samt fremstillingsvirksomhed og engroshandel, der udelukkende betjener sig af kontorlokaler.
Områdets anvendelse	Stationsnært kerneområde omfattet af bestemmelserne i det til enhver tid gældende landsplandirektiv for hovedstadsområdets planlægning. På vedtagelsestidspunktet gælder bestemmelserne i Fingerplan 2007.
Bebyggelsens omfang	Der må maksimalt opføres 12.000 m ² indenfor området.
Trafik	Ved nybyggeri, tilbygning eller ændret anvendelse stilles følgende krav til udlæg af parkeringspladser. Bilparkering. Kontor: 1 p-plads/50m ² etageareal. Ved etablering af erhvervsbyggeri / byfunktioner på over 1.500 m ² stilles krav om 1 p-plads/50m ² etageareal. Der må ikke etableres flere parkeringspladser end det fastsatte. Cykelparkering. Kontor:

1cykel-p-plads/40m2 etageareal.

Lyngby-Taarbæk Kommune | Lyngby Rådhus | Lyngby Torv | 2800 Kgs. Lyngby | Tlf: 4597 3501 | teknisk@ltk.dk